

UCHWAŁA NR IV/31/2024
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ

z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w miejscowości Środa Wielkopolska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami/- Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 miesięcy, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Plażowej, oznaczonej nr geod. 251/3 o powierzchni 1,6273 ha, zapisanej w KW PO1D/00006217/8, na której przeznacza się do wydzierżawienia pomieszczenie o powierzchni użytkowej 36m², na cele magazynowania sprzętu sportowego – na czas oznaczony do 3 lat.

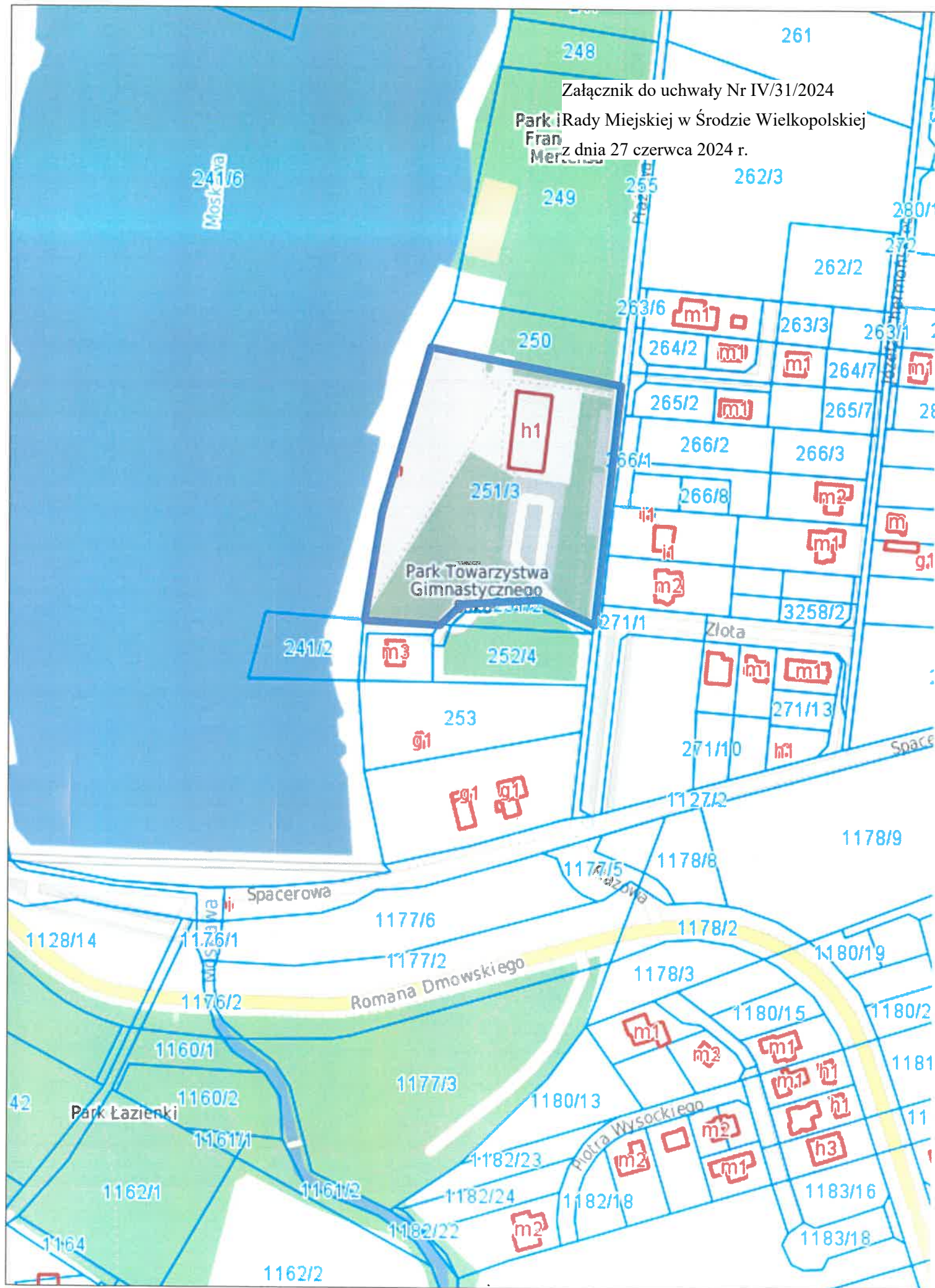
§ 2. Położenie nieruchomości, o której mowa w §1 określa odpowiednio załącznik graficzny nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Paweł Wullert



Załącznik do uchwały Nr IV/31/2024
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 27 czerwca 2024 r.

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR IV/31/2024 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ z dnia 27 czerwca 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w miejscowości Środa Wielkopolska

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Plażowej, oznaczonej nr geod. 251/3 o powierzchni 1.6273 ha, zapisanej w KW PO1D/00006217/8, na której przeznacza się do wydzierżawienia pomieszczenie o powierzchni użytkowej 36m², została zawarta z Dzierżawcą z przeznaczeniem na cele magazynowania sprzętu sportowego (okres obowiązywania do dnia 2.07.2024 roku). W związku ze zbliżającym się rozwiązaniem w/w umowy dzierżawy dotychczasowy Dzierżawca wystąpił do Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska z wnioskiem o zawarcie kolejnej umowy dzierżawy. W obowiązującym stanie prawnym wynikającym z przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zmianami) w odniesieniu do nieruchomości wchodzących w skład zasobu gminnego, zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość bądź część nieruchomości po umowie zawartej na czas oznaczony, wymaga zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.