

Projekt

z dnia 6 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/ /2024
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ**

z dnia 14 listopada 2024 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Środa Wielkopolska, położonej w Środzie Wielkopolskiej, w rejonie ul. Kórnickiej i Przemysłowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami), art. 198g, art. 37 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) – Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiących własność Gminy Środa Wielkopolska, położonych w Środzie Wielkopolskiej, w rejonie ul. Kórnickiej i Przemysłowej, oznaczonych jako działki 1213/1 o powierzchni 0,1398 ha oraz działki 1214/11 o powierzchni 0,0775 ha, zapisane w księdze wieczystej (X) na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

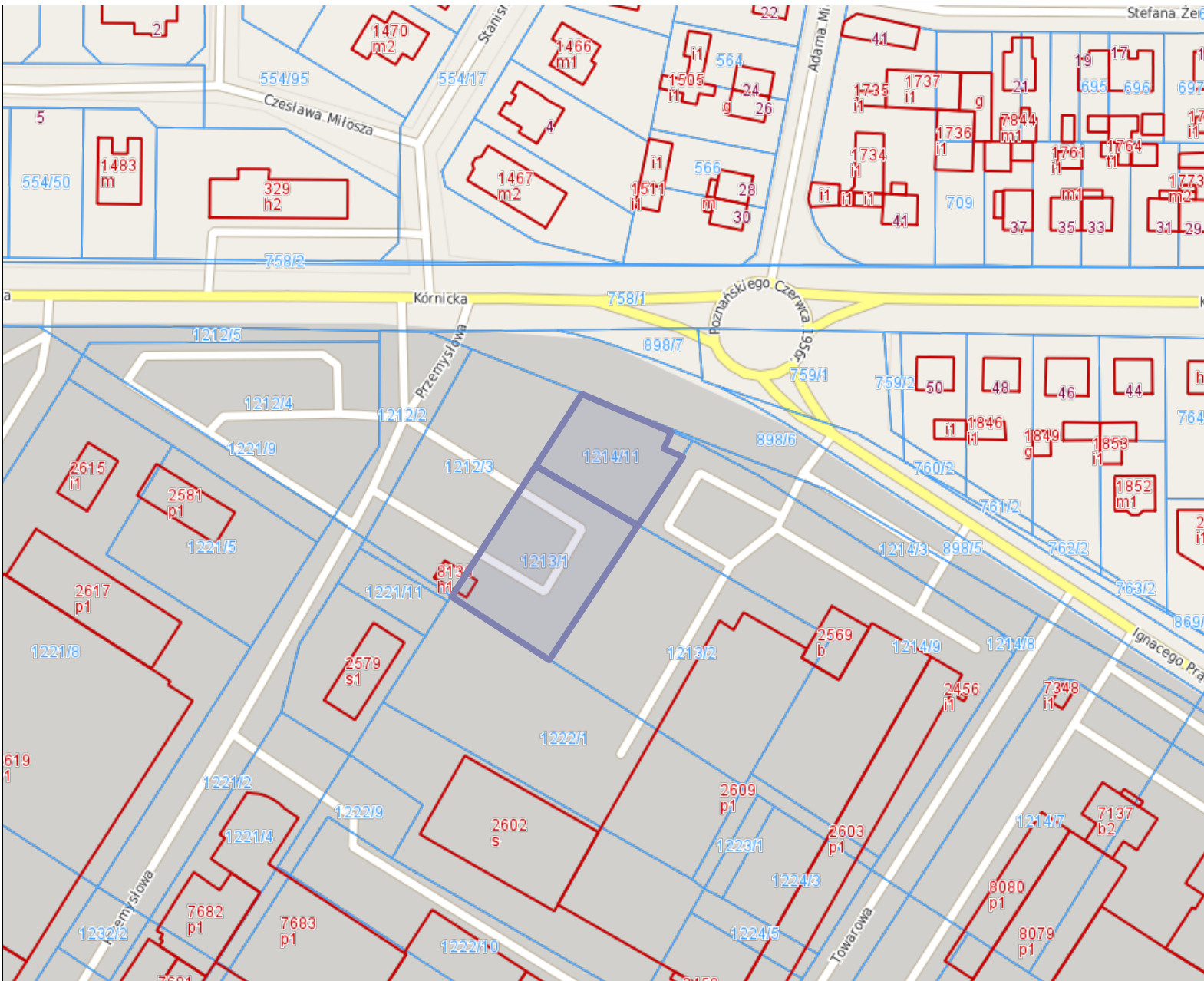
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Wójkiewicz

z dnia 14 listopada 2024 r.



Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR VIII/ /2024 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ

z dnia 14 listopada 2024 r.

w sprawie sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Środa Wielkopolska, położonej w Środzie Wielkopolskiej, w rejonie ul. Kórnickiej i Przemysłowej

Dotychczasowy użytkownik wieczysty wystąpił z wnioskiem o nabycie na własność nieruchomości stanowiącej własność Gminy Środa Wielkopolska, położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ul. Kórnickiej i Przemysłowej, oznaczonej jako działki 1213/1 o powierzchni 0,1398 ha oraz 1214/11 o powierzchni 0,0775 ha, zapisanych w księdze wieczystej (X).

Stosownie do art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145), nieruchomości oddane w użytkowanie wieczyste mogą być sprzedane wyłącznie dotychczasowemu użytkownikowi wieczystemu.

Sprzedaż wymienionej nieruchomości następuje w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145).

Biorąc powyższe pod uwagę podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.