

Projekt

z dnia 14 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVII/ /2025
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Środa Wielkopolska
nieruchomości położonej w miejscowości Topola**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami) art. 24 ust. 5 pkt 1 lit c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2025 r. poz. 826) Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Środa Wielkopolska nieruchomości położonej w miejscowości Topola, gmina Środa Wielkopolska, stanowiącej w ewidencji gruntów działkę oznaczoną nr ewid. 11/23 obszaru 0,0510 ha, będącej własnością Skarbu Państwa w dyspozycji Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa, przeznaczoną pod teren kultury i kultury fizycznej, edukacji publicznej.

§ 2. Położenie nieruchomości o której mowa w §1 określa odpowiednio załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Wójkiewicz



Uzasadnienie
do uchwały Nr XVII/ /2025 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 28 sierpnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie na własność Gminy Środa Wielkopolska
nieruchomości położonej w miejscowości Topola

Zgodnie z art. 24 ust. 5 pkt 1 lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa, Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa może, w drodze umowy nieodpłatnie przekazać nieruchomość na własność jednostce samorządu terytorialnego na cele związane z realizacją zadań własnych Gminy, w zakresie edukacji publicznej, kultury i kultury fizycznej.

Działka oznaczona nr ewid. 11/23 o powierzchni 0,0510 ha, nie jest objęta żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Wielkopolska zatwierdzonym uchwałą nr XXXVII/521/2021 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 24.06.2021, uchwałą nr VIII/98/2024 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 14.11.2024 r. w sprawie częściowej zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Środa Wielkopolska stanowi tereny kultury i kultury fizycznej, tereny edukacji publicznej.

Odpowiednio do treści art. 18 ust 2 pkt 9 lit a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady jest wymagana w przypadku nabywania nieruchomości przez Gminę.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.