

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVII/ /2025
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ**

z dnia 28 sierpnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym udziału we współwłasności nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana na rzecz jej dzierżawcy i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na sprzedaż udziału w nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zmianami) art. 37 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami), Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym udziału wynoszącego 1/149 część we współwłasności nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana, stanowiącej w ewidencji gruntów działkę oznaczoną nr ewid. 2621/1, obszaru 0,6129 ha, zabudowaną garażem blaszanym, na rzecz dzierżawcy, z którym zawarto umowę na okres 10 lat.

§ 2. Wyraża się zgodę na odstąpienie od przetargu na sprzedaż udziału w nieruchomości opisanej w §1.

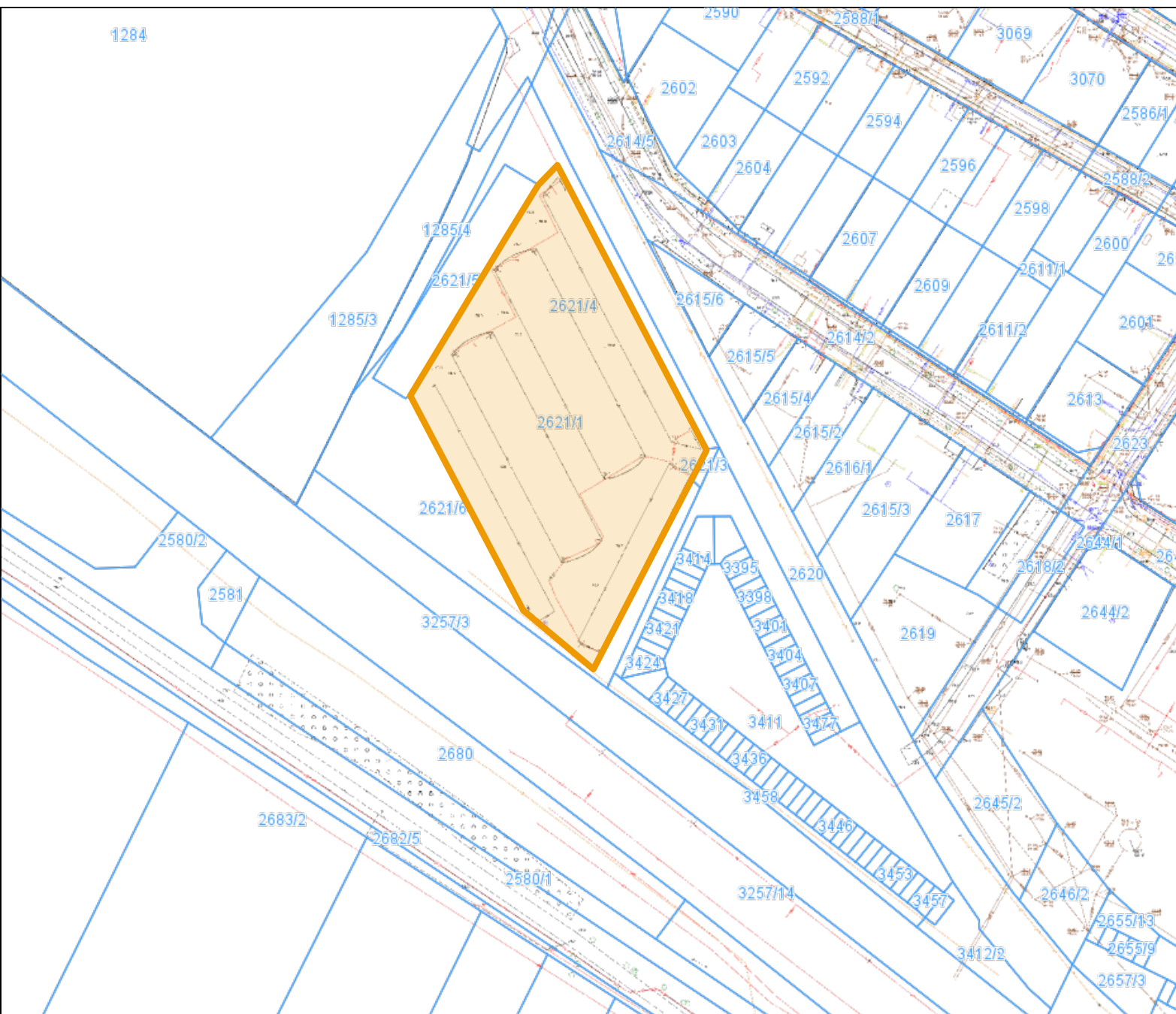
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Wójkiewicz

Załącznik do uchwały Nr XVII/ /2025
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 28 sierpnia 2025 r.



Uzasadnienie
do uchwały Nr XVII/ /2025 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 28 sierpnia 2025 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym udziału we współwłasności nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana na rzecz jej dzierżawcy i wyrażenia zgody na odstąpienie od przeprowadzenia przetargu na sprzedaż udziału w nieruchomości

Na nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana usytuowanych jest 149 garaży blaszanych w zabudowie szeregowej. Dzierżawca gruntu, z którym zawarto umowę co najmniej na 10 lat, a nieruchomość jest zabudowana na podstawie pozwolenia na budowę, mogą ubiegać się o sprzedaż przedmiotowych działek.

W związku z zainteresowaniem właściciela garażu nabyciem udziału we współwłasności nieruchomości podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.