

Projekt

z dnia 30 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXII/ /2026
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ**

z dnia 5 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi Dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy tych samych nieruchomości bądź części nieruchomości położonych w miejscowościach: Pławce, Środa Wielkopolska, Winna Góra, Szlachcin, Zielniczki, Słupia Wielka, Ulejno, Zmysłowo, Starkówiec Piątkowski, Nadziejewo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami/- Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na:

- 1) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości położonej w Pławcach, stanowiącej działki oznaczone nr geod.: 112 obszaru 0,0617 ha, objęta KW (*), 114/2 obszaru 0,0034 ha, objęta KW (*) i 116/26, obszaru 0,0152 ha, objęta KW (*), zabudowanej budynkiem użyteczności publicznej o powierzchni 78,23 m², na prowadzenie działalności statutowej – na czas oznaczony do 3 lat.
- 2) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Czerwonego Krzyża, oznaczonej nr geod. 1884/5 obszaru 0,0562 ha, zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 10 m², na prowadzenie działalności gospodarczej – na czas oznaczony do 3 lat.
- 3) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Czerwonego Krzyża, oznaczonej nr geod. 1884/5 obszaru 0,0562 ha zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 14,50 m², pod pawilon handlowy – na czas oznaczony do 3 lat.
- 4) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. 20 Października, oznaczonej nr geod. 2776, obszaru 0,2678 ha zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 18 m² zabudowany garażem, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności – na czas oznaczony do 3 lat.
- 5) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana, oznaczonej nr geod. 2621/1 obszaru 0,6129 ha zapisanej w KW (*), zabudowanej garażami blaszanymi w zabudowie szeregowej, stanowiącymi odrębne od gruntu przedmioty własności, na której przeznacza się do wydzierżawienia udział wynoszący 1/149 części – na czas oznaczony do 3 lat.
- 6) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana, oznaczonej nr geod. 2621/1 obszaru 0,6129 ha zapisanej w KW (*), zabudowanej garażami blaszanymi w zabudowie szeregowej, stanowiącymi odrębne od gruntu przedmioty własności, na której przeznacza się do wydzierżawienia udział wynoszący 1/149 części – na czas oznaczony do 3 lat.
- 7) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana, oznaczonej nr geod. 2621/1 obszaru 0,6129 ha zapisanej w KW (*), zabudowanej garażami blaszanymi w zabudowie szeregowej, stanowiącymi odrębne od gruntu przedmioty własności, na której przeznacza się do wydzierżawienia udział wynoszący 1/149 części – na czas oznaczony do 3 lat.

- 8) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana, oznaczonej nr geod. 2621/1 obszaru 0,6129 ha zapisanej w KW (*), zabudowanej garażami blaszanymi w zabudowie szeregowej, stanowiącymi odrębne od gruntu przedmioty własności, na której przeznaczają się do wydzierżawienia udział wynoszący 1/149 części – na czas oznaczony do 3 lat.
- 9) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Harcerskiej, oznaczonej nr geod. 3233/6 obszaru 0,2764 ha zapisanej w KW (*), na której przeznaczają się do wydzierżawienia teren o powierzchni 20 m², pod przyczepę, nietrwale związaną z gruntem, stanowiącą odrębny od gruntu przedmiot własności – na czas oznaczony do 3 lat.
- 10) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Szlafroka, oznaczonej nr geod. 329/2 obszaru 0,0046 ha zapisanej w KW (*), na której przeznaczają się do wydzierżawienia teren o powierzchni 44 m², na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej – na czas oznaczony do 3 lat.
- 11) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Winnej Górze, oznaczonej nr geod. 109/4, obszaru 1,0260 ha, zapisanej w KW (*), na której przeznaczają się do wydzierżawienia teren o powierzchni 0,9597 ha, rola kl. IIIB, na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 12) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Szlachcinie, oznaczonej nr geod. 89/5, obszaru 0,4524 ha, zapisanej w KW (*), na której przeznaczają się do wydzierżawienia teren o powierzchni 0,2024 ha, rola kl. IIIA, na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 13) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Zielniczkach oznaczonej nr geod. 65/3 o powierzchni 0,3762 ha zapisanej w KW (*), na której przedmiotem dzierżawy będzie teren o powierzchni 0,2500 ha, rola kl. IIIB, przeznaczony na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 14) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości położonej w Słupi Wielkiej, oznaczonej nr geod. 83/23 o powierzchni 0,0508 ha, zapisanej w KW (*), rola kl. II, przeznaczonej na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 15) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości położonej w Słupi Wielkiej, oznaczonej nr geod. 96/16 o powierzchni 0,0298 ha zapisanej w KW (*), rola kl. II, przeznaczonej na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 16) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości położonej w Ulejniu oznaczonej nr geod. 93/4 o powierzchni 0,1200 ha zapisanej w KW (*), rola kl. IIIA, przeznaczonej na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 17) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tych samych nieruchomości położonych w Zmysłowie, stanowiących w ewidencji gruntów działki oznaczone nr geod.: 46/3 obszaru 0,2333 ha oraz 47/4 obszaru 0,0182 ha, zapisane w KW (*), rola kl. II, przeznaczonych na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 18) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Starkówcu Piątkowskim, oznaczonej nr geod. 43/4 obszaru 0,1716 ha, zapisanej w KW (*), na której przeznaczają się do wydzierżawienia teren o powierzchni 0,1216 ha, rola kl. V, na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 19) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Nadziejewie, oznaczonej nr geod. 11/11 obszaru 2,5262 ha, zapisanej w KW (*), na której przeznaczają się do wydzierżawienia teren o powierzchni 0,0240 ha, rola kl. V, na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.
- 20) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej nieruchomości w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Łąkowej,

oznaczonej nr geod. 1296 o powierzchni 0,4253 ha, zapisanej w KW (*), rola kl. IIIb, przeznaczonej na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.

21) zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą po umowie dzierżawy zawartej na czas oznaczony do 3 lat, kolejnej umowy dzierżawy tej samej części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Łąkowej, oznaczonej nr geod. 1288 obszaru 1,9821 ha, zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 1,5000 ha, rola kl. IVb, na cele rolne – na czas oznaczony do 3 lat.

§ 2. Położenie nieruchomości, o których mowa w §1 pkt 1-21 określają odpowiednio załączniki graficzne nr 1-21 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

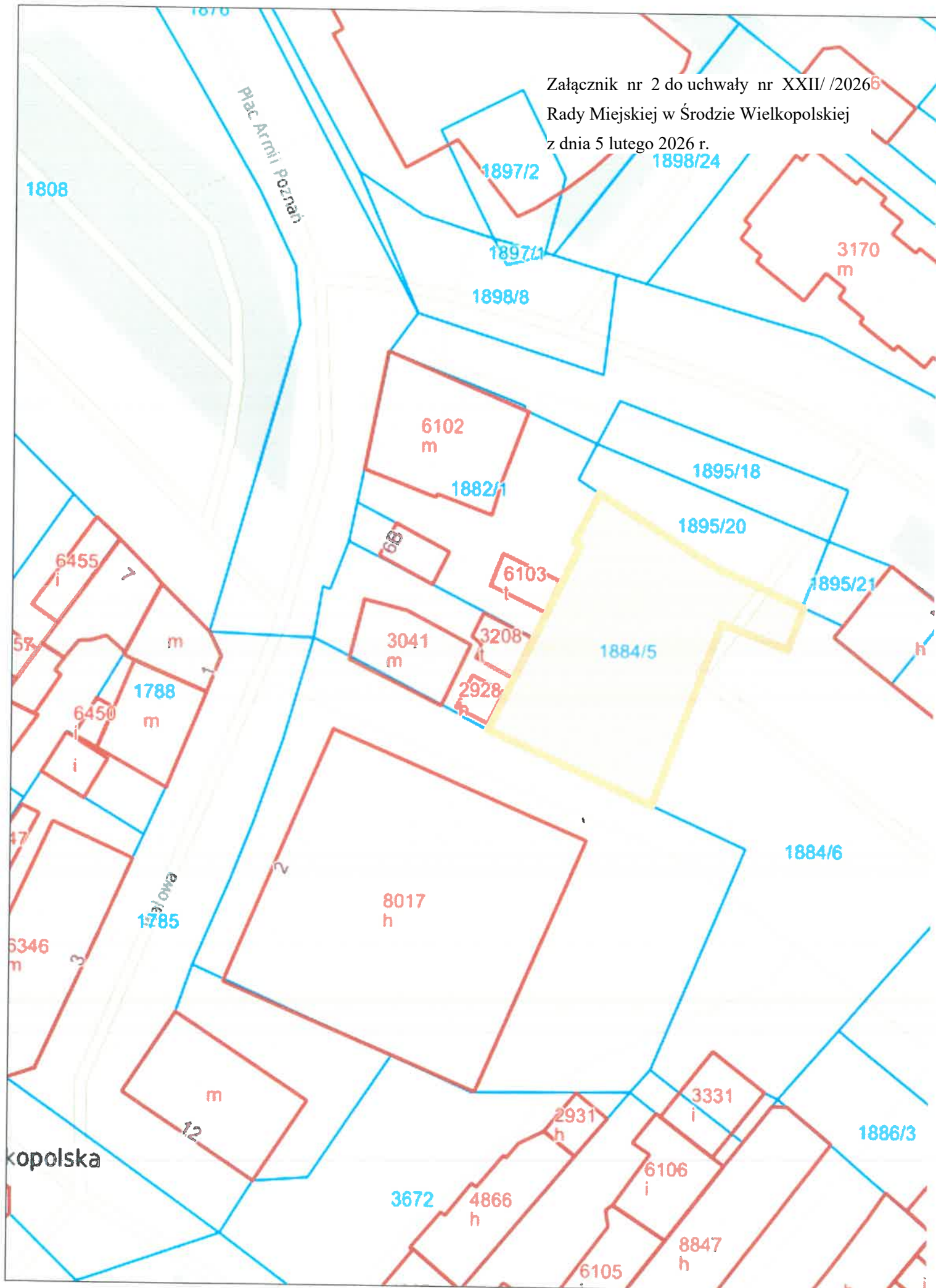
Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Wójkiewicz



Strona 1

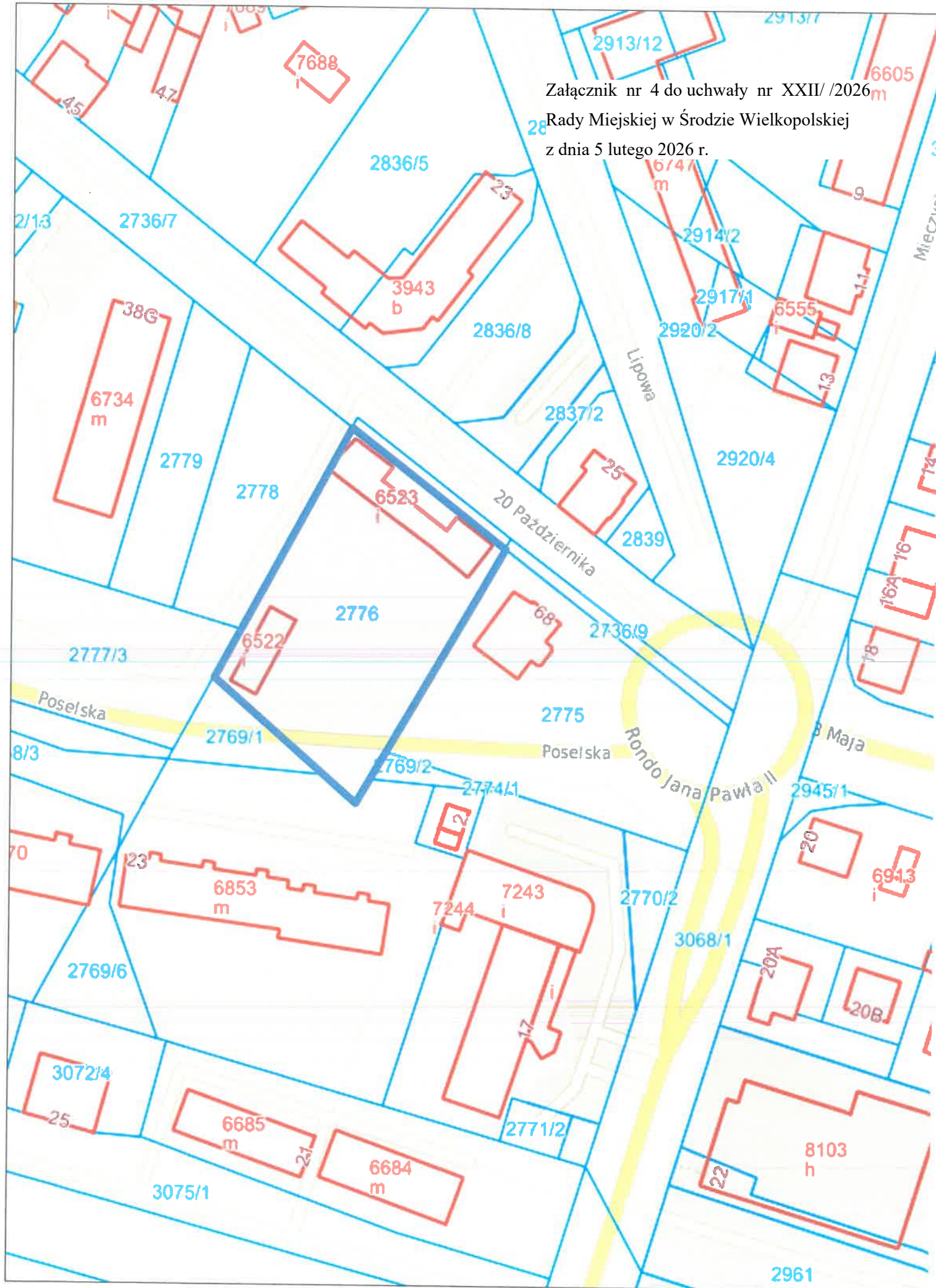
Załącznik nr 2 do uchwały nr XXII/ /2026⁶
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



Plac Armii Pomorskiej



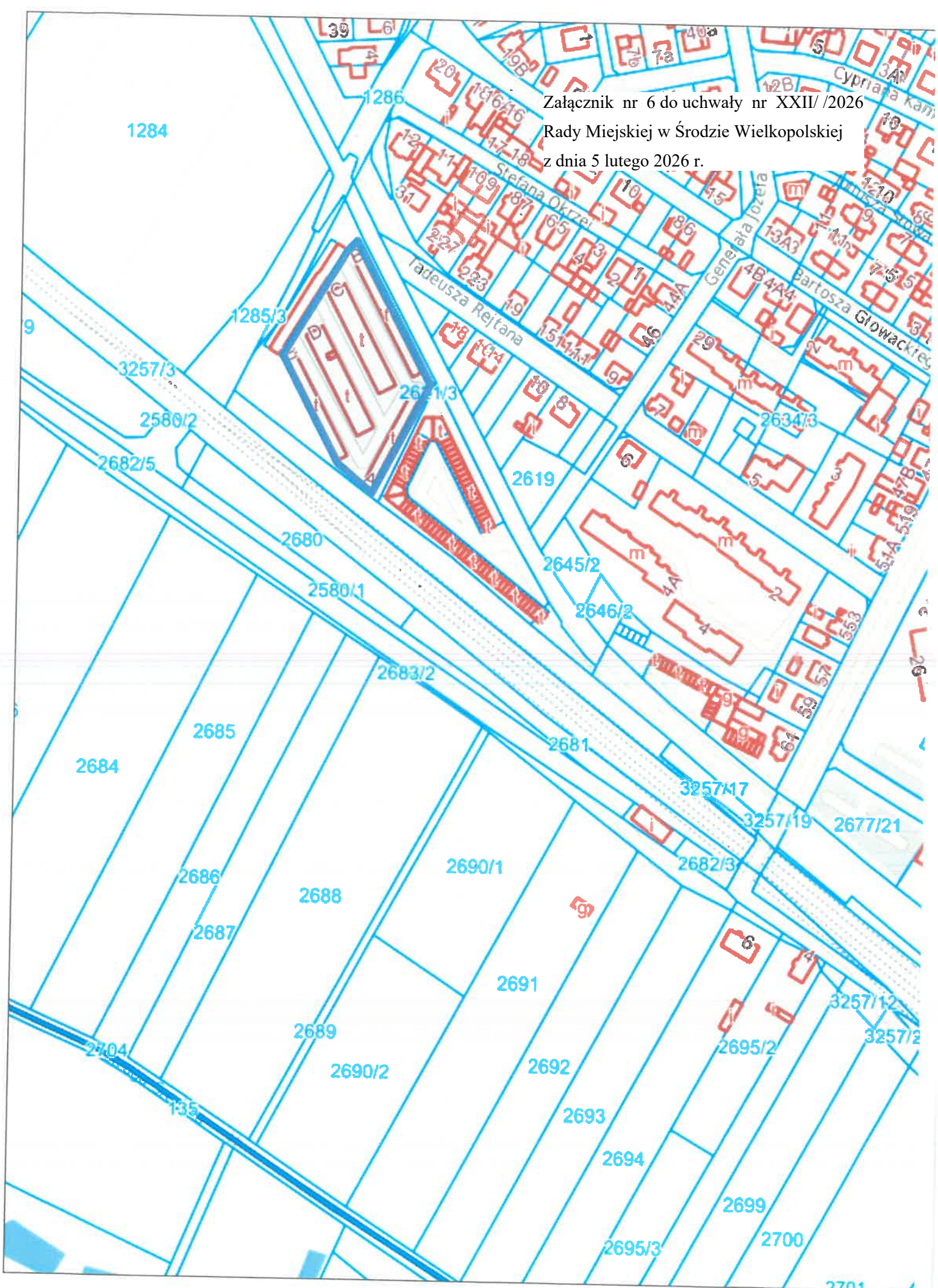
Załącznik nr 4 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



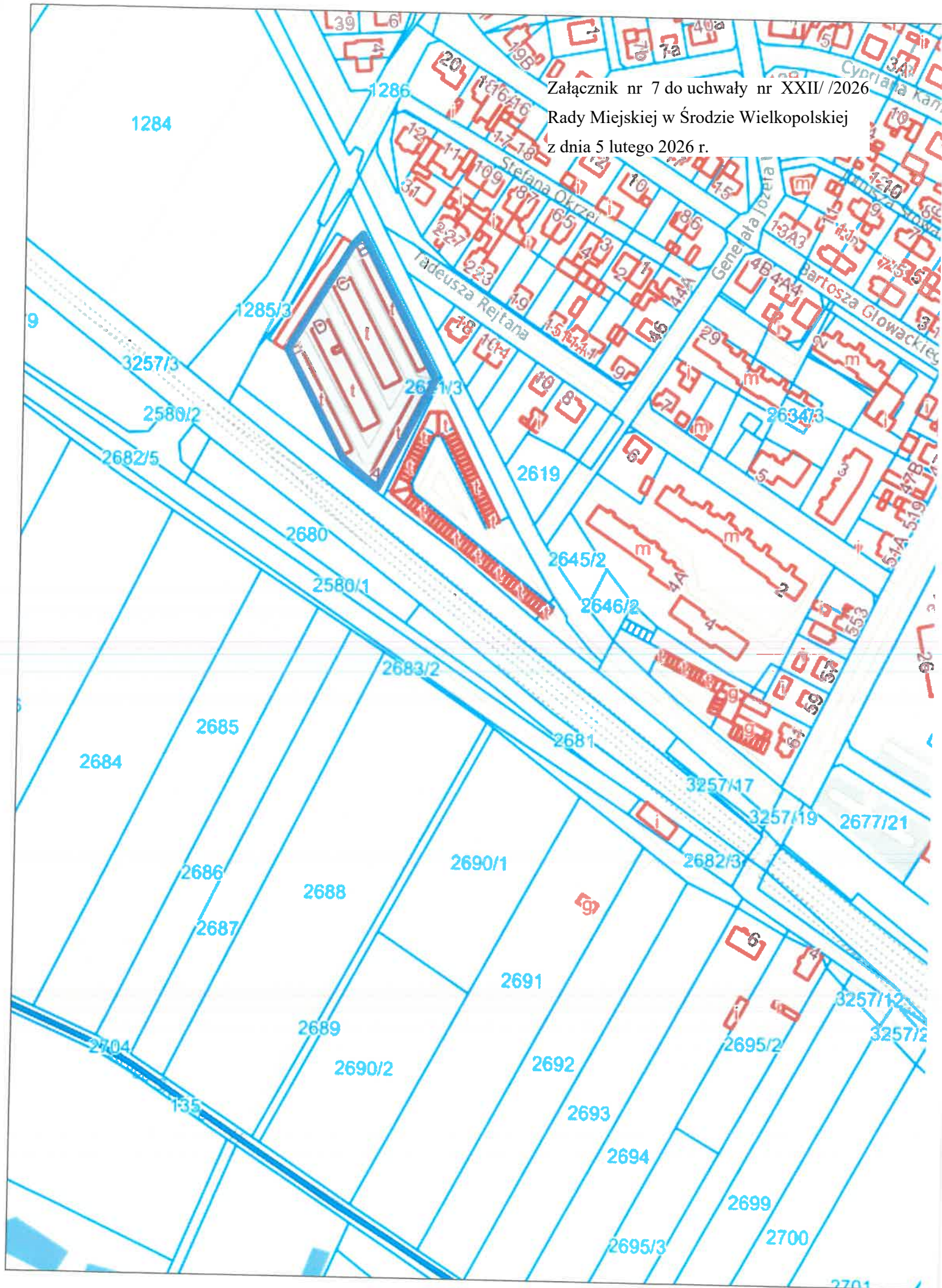
Załącznik nr 5 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



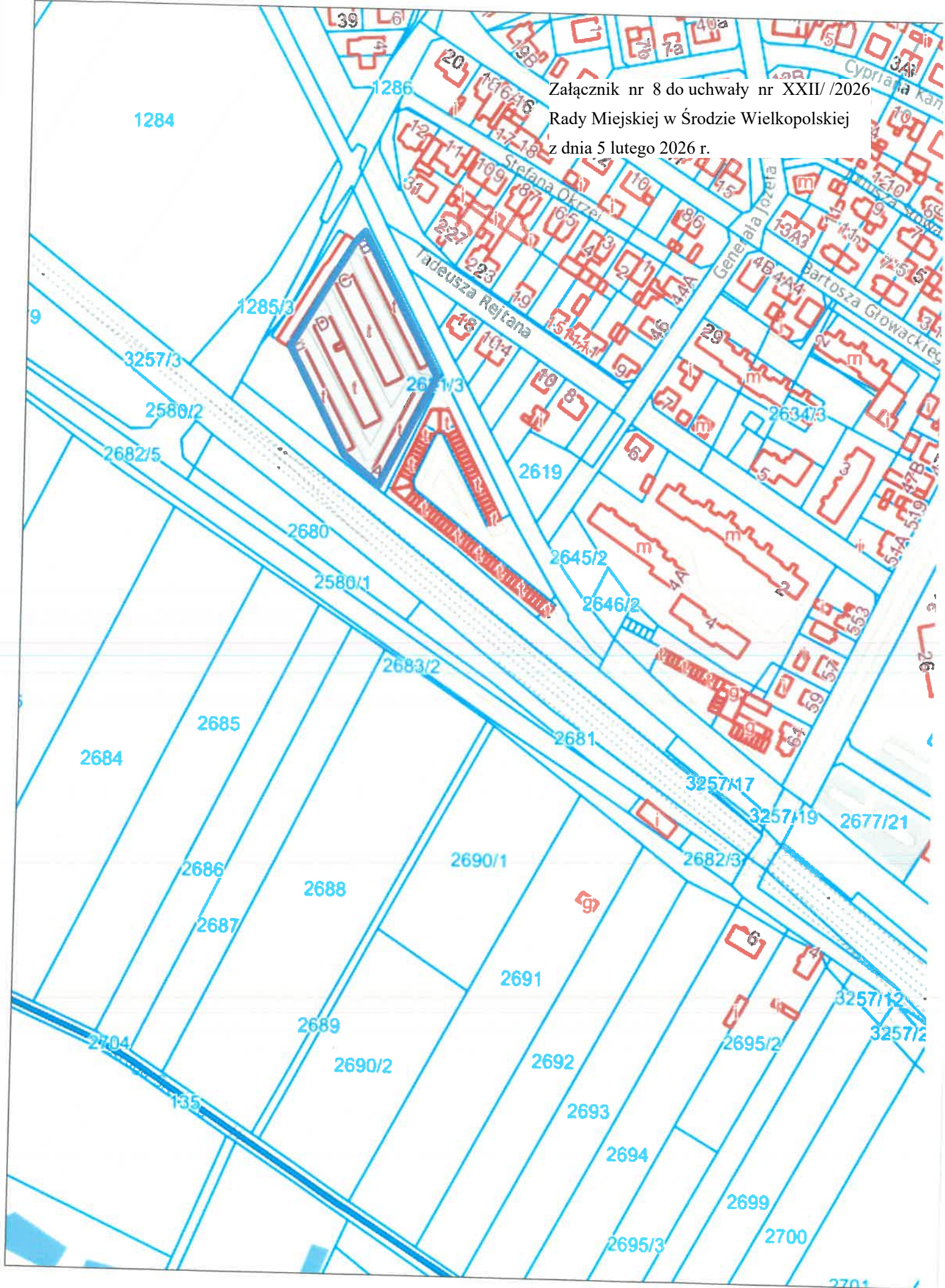
Załącznik nr 6 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



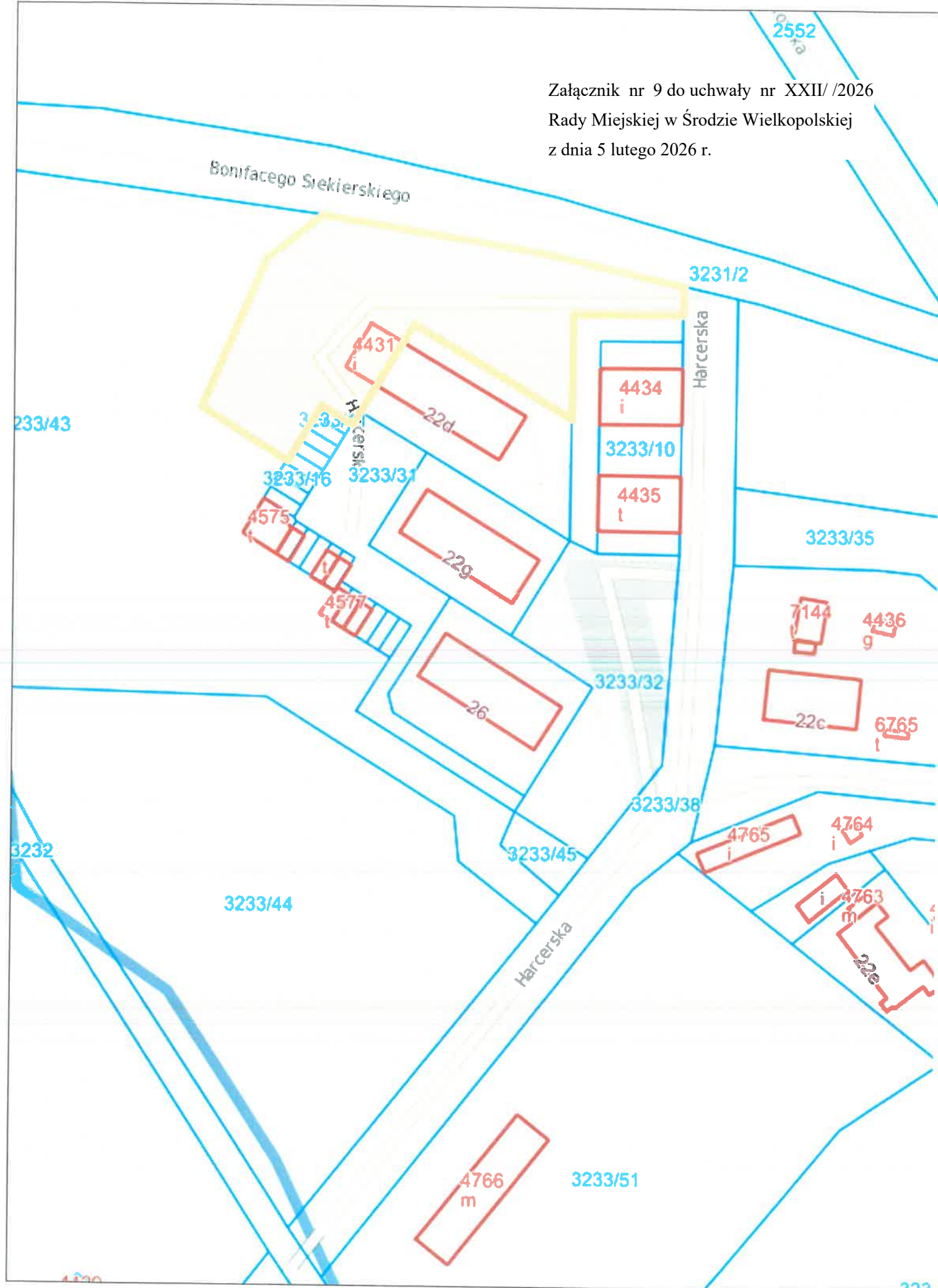
Załącznik nr 7 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



Załącznik nr 8 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



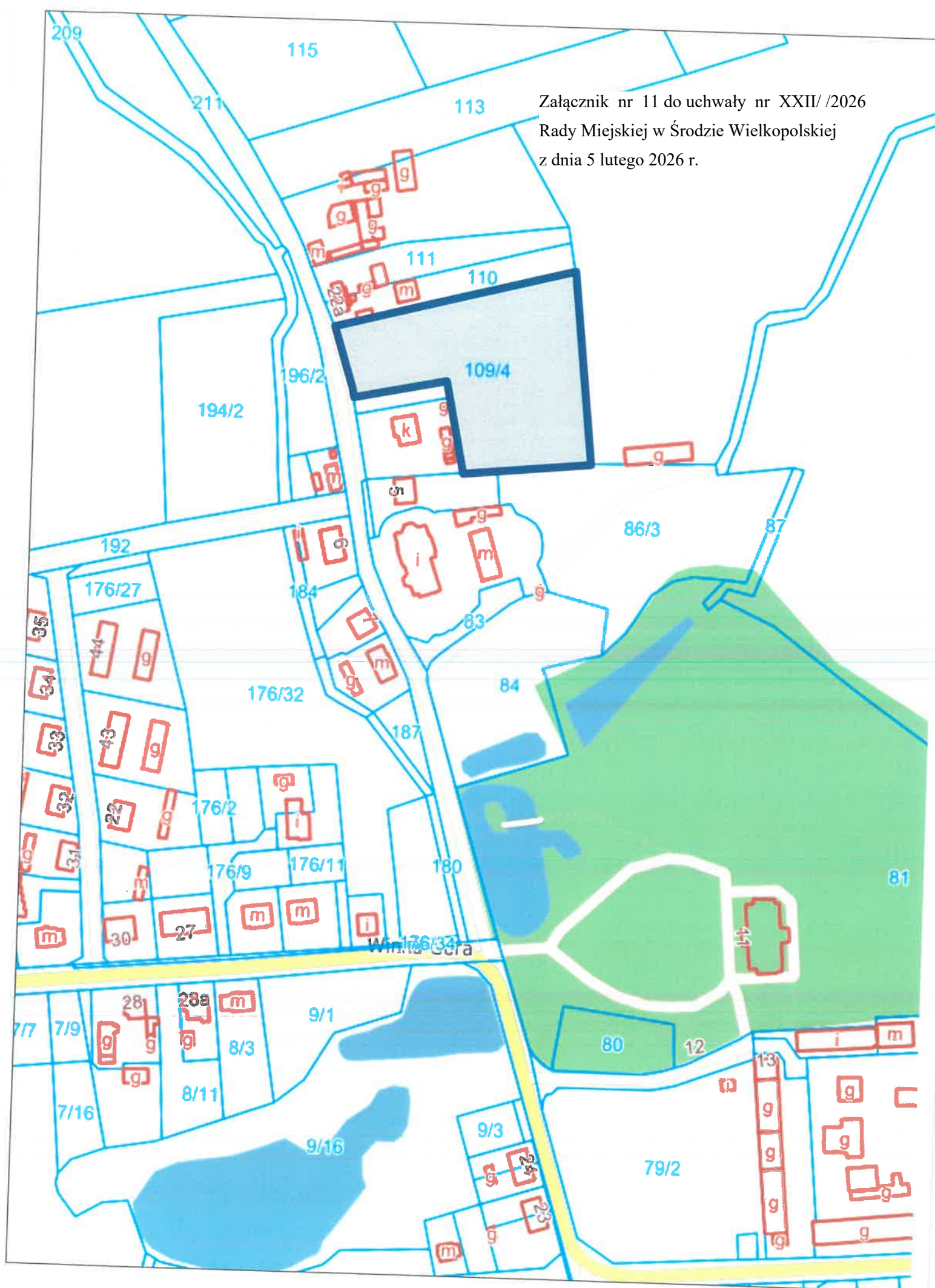
Załącznik nr 9 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



79



Załącznik nr 11 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



Załącznik nr 12 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.

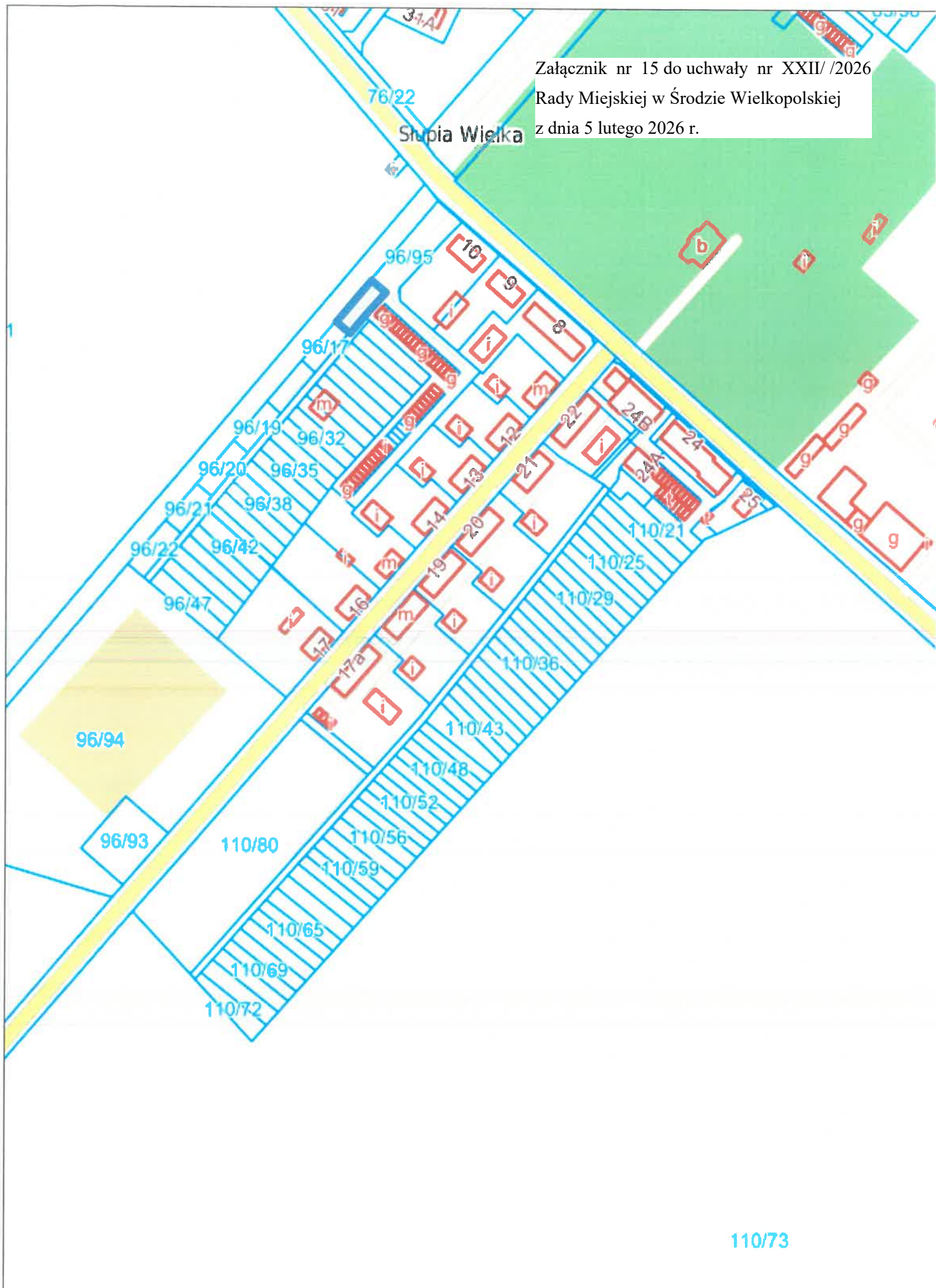
63



Załącznik nr 14 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



Załącznik nr 15 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



87/3 Załącznik nr 16 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



Załącznik nr 17 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.

53/4

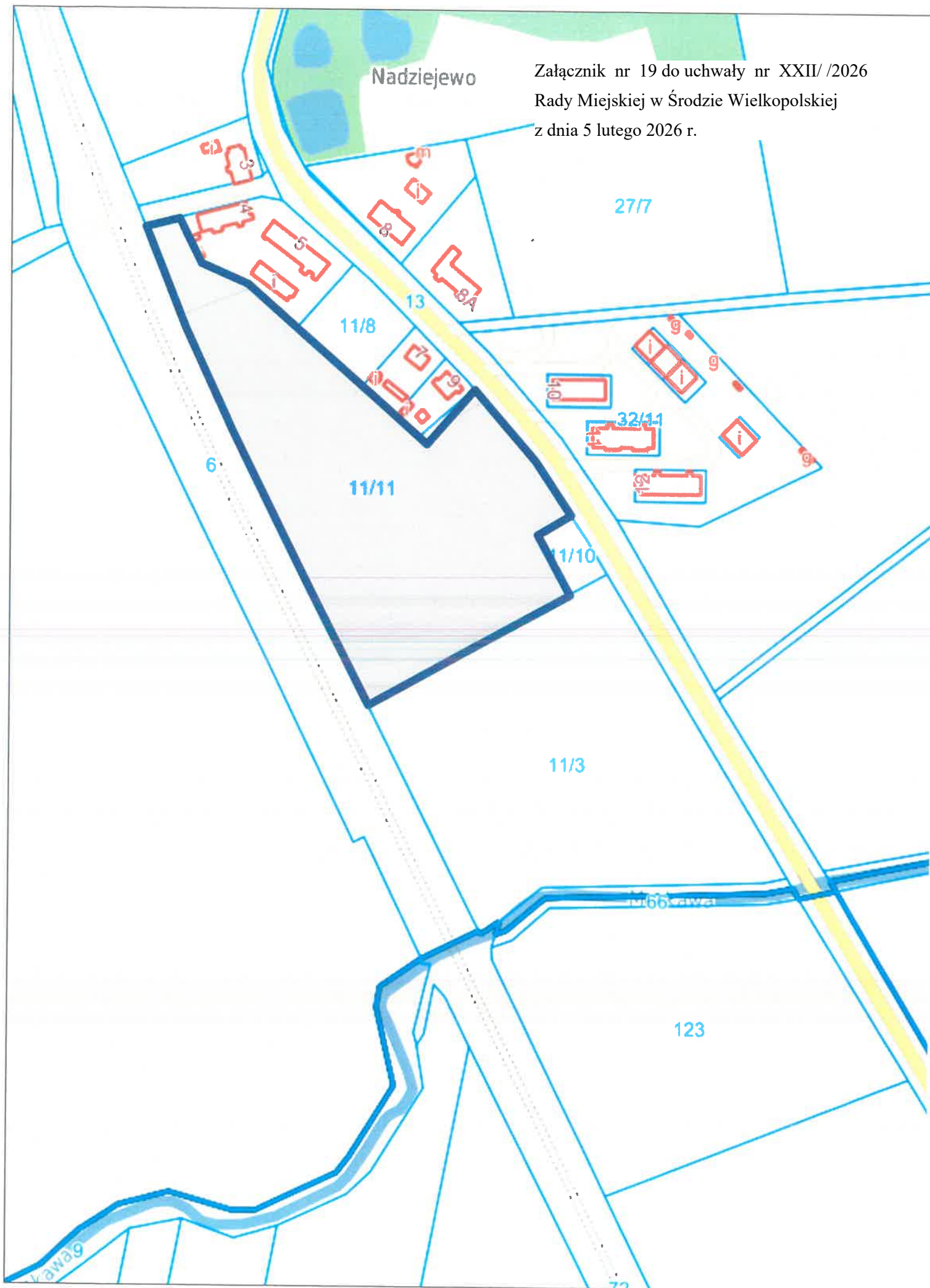


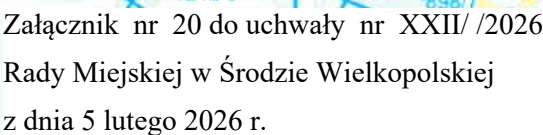
Załącznik nr 18 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.



Nadziejewo

Załącznik nr 19 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.







Załącznik nr 21 do uchwały nr XXII/ /2026
Rady Miejskiej w Śródzie Wielkopolskiej
z dnia 5 lutego 2026 r.

Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR XXII/ /2026 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ z dnia 5 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowymi Dzierżawcami kolejnych umów dzierżawy tych samych nieruchomości bądź części nieruchomości położonych w miejscowościach: Pławce, Środa Wielkopolska, Winna Góra, Szlachcin, Zielniczki, Słupia Wielka, Ulejno, Zmysłowo, Starkówiec Piątkowski, Nadziejewo

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej w Pławcach, oznaczonej nr geod. 112 obszaru 0,0617 ha, zapisanej w KW (*), zabudowanej budynkiem użyteczności publicznej o powierzchni 111,43 m², została zawarta z Dzierżawcą na prowadzenie działalności statutowej (okres obowiązywania do dnia 16.09.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Czerwonego Krzyża, oznaczonej nr geod. 1884/5 obszaru 0,0562 ha, zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 10 m², została zawarta z Dzierżawcą na prowadzenie działalności gospodarczej (okres obowiązywania do dnia 05.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej w rejonie ulicy Czerwonego Krzyża, oznaczonej nr geod. 1884/5 obszaru 0,0562 ha, zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 14,50 m², została zawarta z Dzierżawcą pod pawilon handlowy (okres obowiązywania do dnia 31.10.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. 20 Października, oznaczonej nr geod. 2776 obszaru 0,2678 ha zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 18 m², została zawarta z Dzierżawcą jako teren zabudowany garażem, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 06.11.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca udziału wynoszącego 1/149 części w nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana oznaczonej nr geod. 2621/1, obszaru 0,6129 ha, zapisanej w KW (*), została zawarta z Dzierżawcą jako udział zabudowany garażem blaszanym w zabudowie szeregowej, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 04.11.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca udziału wynoszącego 1/149 części w nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana oznaczonej nr geod. 2621/1, obszaru 0,6129 ha, zapisanej w KW (*), została zawarta z Dzierżawcą jako udział zabudowany garażem blaszanym w zabudowie szeregowej, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 17.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca udziału wynoszącego 1/149 części w nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana oznaczonej nr geod. 2621/1, obszaru 0,6129 ha, zapisanej w KW (*), została zawarta z Dzierżawcą jako udział zabudowany garażem blaszanym w zabudowie szeregowej, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 05.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca udziału wynoszącego 1/149 części w nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Rejtana oznaczonej nr geod. 2621/1, obszaru 0,6129 ha, zapisanej w KW (*), została zawarta z Dzierżawcą jako udział zabudowany garażem blaszanym w zabudowie szeregowej, stanowiącym odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 05.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Harcerskiej, oznaczonej nr geod. 3233/6 obszaru 0,2764 ha zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 20 m², została zawarta z Dzierżawcą pod przyczepę, nietrwale związaną z gruntem, stanowiącą odrębny od gruntu przedmiot własności (okres obowiązywania do dnia 05.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Szlafroka, oznaczonej nr geod. 329/2 obszaru 0,0046 ha zapisanej w KW (*), na której przeznacza się do wydzierżawienia teren o powierzchni 44 m², została zawarta z Dzierżawcą na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej (okres obowiązywania do dnia 11.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Winnej Górze, oznaczonej nr geod. 109/4 obszaru 1,0260 ha, zapisanej w KW (*), na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 0,9597 ha, rola kl. IIb, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 31.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Szlachcinie, oznaczonej nr geod. 89/5 obszaru 0,4524 ha, zapisanej w KW (*), na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 0,2024 ha rola kl. IIIa, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 11.04.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Zielniczkach, oznaczonej nr geod. 65/3 obszaru 0,3762 ha zapisanej w KW (*), na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 0,2500 ha, rola kl. IIb, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 03.09.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej w Słupi Wielkiej, oznaczonej nr geod. 83/23 o powierzchni 0,0508 ha, zapisanej w KW (*), rola kl. II, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 13.10.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej w Słupi Wielkiej, oznaczonej nr geod. 96/16 obszaru 0,0298 ha, zapisanej w KW (*), rola kl. II, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 14.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej w Ulejniu, oznaczonej nr geod. 93/4 o powierzchni 0,1200 ha zapisanej w KW (*), rola kl. IIIa, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 31.10.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonych w Zmysłowie, stanowiących w ewidencji gruntów działki oznaczone nr geod.: 46/3 obszaru 0,2333 ha oraz 47/2 obszaru 0,0205 ha (działka ta uległa podziałowi), na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 0,0200 ha, zapisane w KW (*), rola kl. II, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 05.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Starkówcu Piątkowskim, oznaczonej nr geod. 43/4 obszaru 0,1716 ha, zapisanej w KW (*), na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 0,1216 ha, rola kl. V, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 31.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Nadziejewie oznaczonej nr geod. 11/11 obszaru 2,5262 ha, zapisanej w KW (*), na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 0,0240 ha, rola kl. V, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 03.01.2026 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Łąkowej oznaczonej nr geod. 1296 obszaru 0,4253 ha, zapisanej w KW (*), rola kl. IIb, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 11.12.2025 roku).

Umowa dzierżawy dotycząca części nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Łąkowej oznaczonej nr geod. 1288 obszaru 1,9821 ha, zapisanej w KW (*), na której przedmiotem dzierżawy był teren o powierzchni 1,5000 ha, rola kl. IVb, została zawarta z Dzierżawcą na cele rolne (okres obowiązywania do dnia 05.12.2025 roku).

W związku z rozwiązaniami umów dzierżawy dotychczasowi Dzierżawcy wystąpili do Burmistrza Miasta Środa Wielkopolska z wnioskami o zawarcie kolejnych umów dzierżawy.

W obowiązującym stanie prawnym wynikającym z przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami) w odniesieniu do nieruchomości wchodzących w skład zasobu gminnego, zawarcie z dotychczasowym Dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość bądź część nieruchomości po umowie zawartej na czas oznaczony, wymaga zgody Rady Miejskiej.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.