

Projekt

z dnia 18 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIII/ /2026
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ**

z dnia 26 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości
położonej w Środzie Wielkopolskiej**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2025 r. poz. 1135 ze zmianami), art. 13 ust. 1, art. 28, art.37 ust.1, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami) - Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż działki oznaczonej nr ewid. 3654/3 obszaru 0,0021 ha położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ulicy Czartoryskich z przeznaczeniem pod budowę garażu.

§ 2. Położenie nieruchomości, o której mowa w §1 określa załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Wójkiewicz

Uzasadnienie
do uchwały Nr XXIII/ /2026 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 26 marca 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości położonej w Środzie Wielkopolskiej

W ramach gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Środa Wielkopolska Burmistrz zamierza zbyć działkę oznaczoną nr ewid. 3654/3 obszaru 0,0021 ha.

Przedmiotowa działka objęta jest uchwałą Nr XXXV/472/2026 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej z dnia 16.03.2006 r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu Osiedla Piastowskiego oraz przyległych obszarów zieleni publicznej w Środzie Wielkopolskiej i jest oznaczona symbolem 2KD - ulice dojazdowe.

Zgodnie z § 27 ww. planu zabudowę garażową dopuszcza się w liniach rozgraniczających drogi publiczne.

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.