

Projekt

z dnia 18 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIII/ /2026
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ**

z dnia 26 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli przyległej nieruchomości, działki położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ulicy Zuchowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zmianami), art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zmianami), Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli przyległej nieruchomości, działki położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ulicy Zuchowej oznaczonej nr ewid. 3049 obszaru 0,0007 ha.

§ 2. Działka opisana w § 1 nie może być zagospodarowania jako odrębna nieruchomość, a jej sprzedaż wpłynie na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

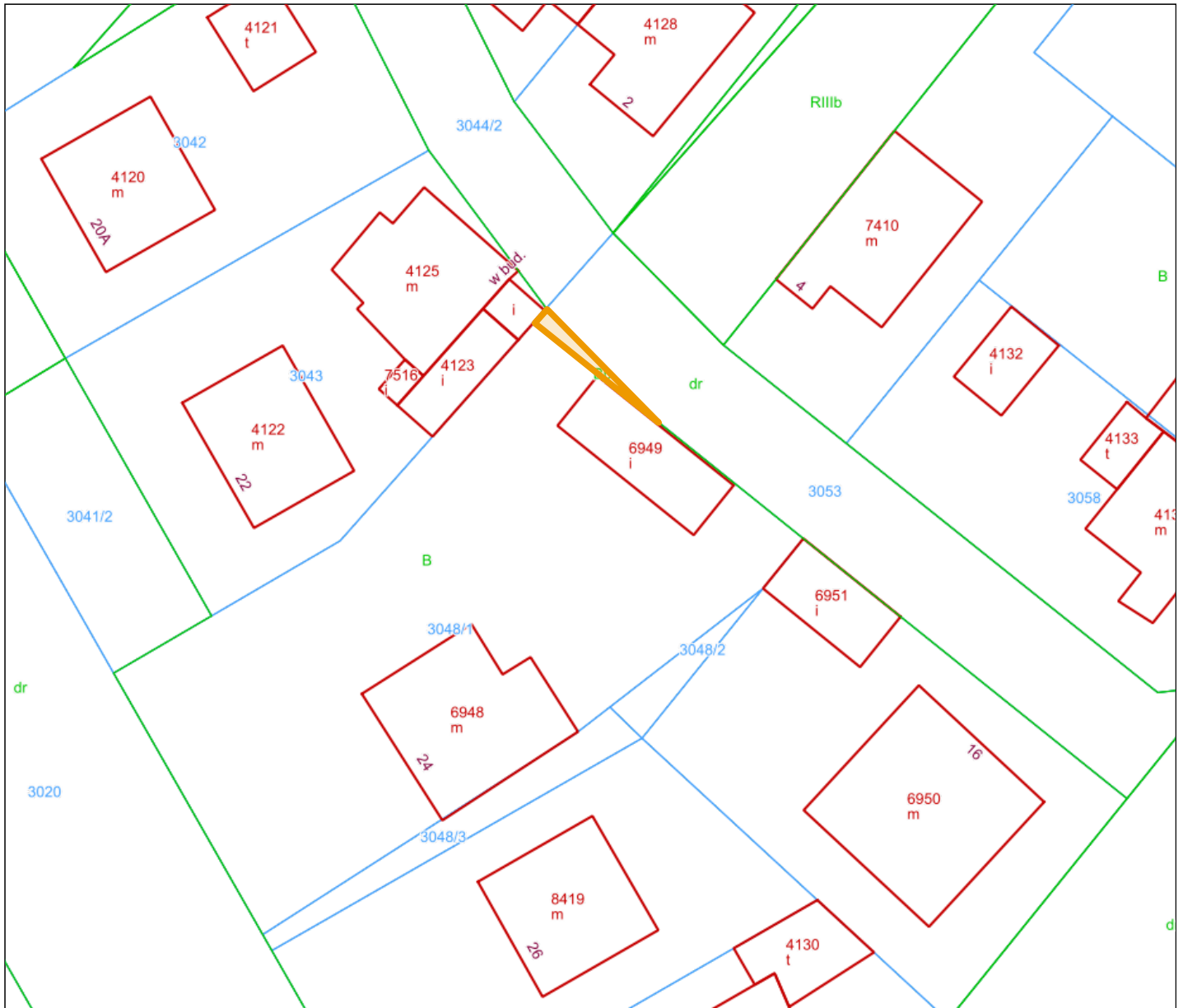
§ 3. Położenie nieruchomości o której mowa w §1 określa odpowiednio załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Wójkiewicz



Uzasadnienie

DO UCHWAŁY NR XXIII/ /2026 RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ

z dnia 26 marca 2026 roku

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli przyległej nieruchomości, działki położonej w Środzie Wielkopolskiej przy ulicy Zuchowej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9a ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy dotyczących m. in. zbywania.

Współwłaściciele nieruchomości oznaczonej nr ewid. 3048/1 wystąpili z wnioskiem o sprzedaż działki oznaczonej nr ewid. 3049, która bezpośrednio przylega do nieruchomości Wnioskodawców i nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość, a jej sprzedaż wpłynie na poprawę warunków zagospodarowania posiadanej nieruchomości.

W związku z powyższym podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.