

Projekt

z dnia 17 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVII/ /2026
RADY MIEJSKIEJ W ŚRODZIE WIELKOPOLSKIEJ**

z dnia 25 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie lokalu mieszkalnego położonego w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Mieczysława Niedziałkowskiego na własność Gminy Środa Wielkopolska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662), Rada Miejska w Środzie Wielkopolskiej uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie na rzecz Gminy Środa Wielkopolska lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w budynku przy ul. Mieczysława Niedziałkowskiego 30 w Środzie Wielkopolskiej wraz z piwnicą i pomieszczeniem gospodarczym, do którego przynależy udział 610/9484 we współwłasności nieruchomości oznaczonej nr geod. 3193, obszaru 0,2899 ha.

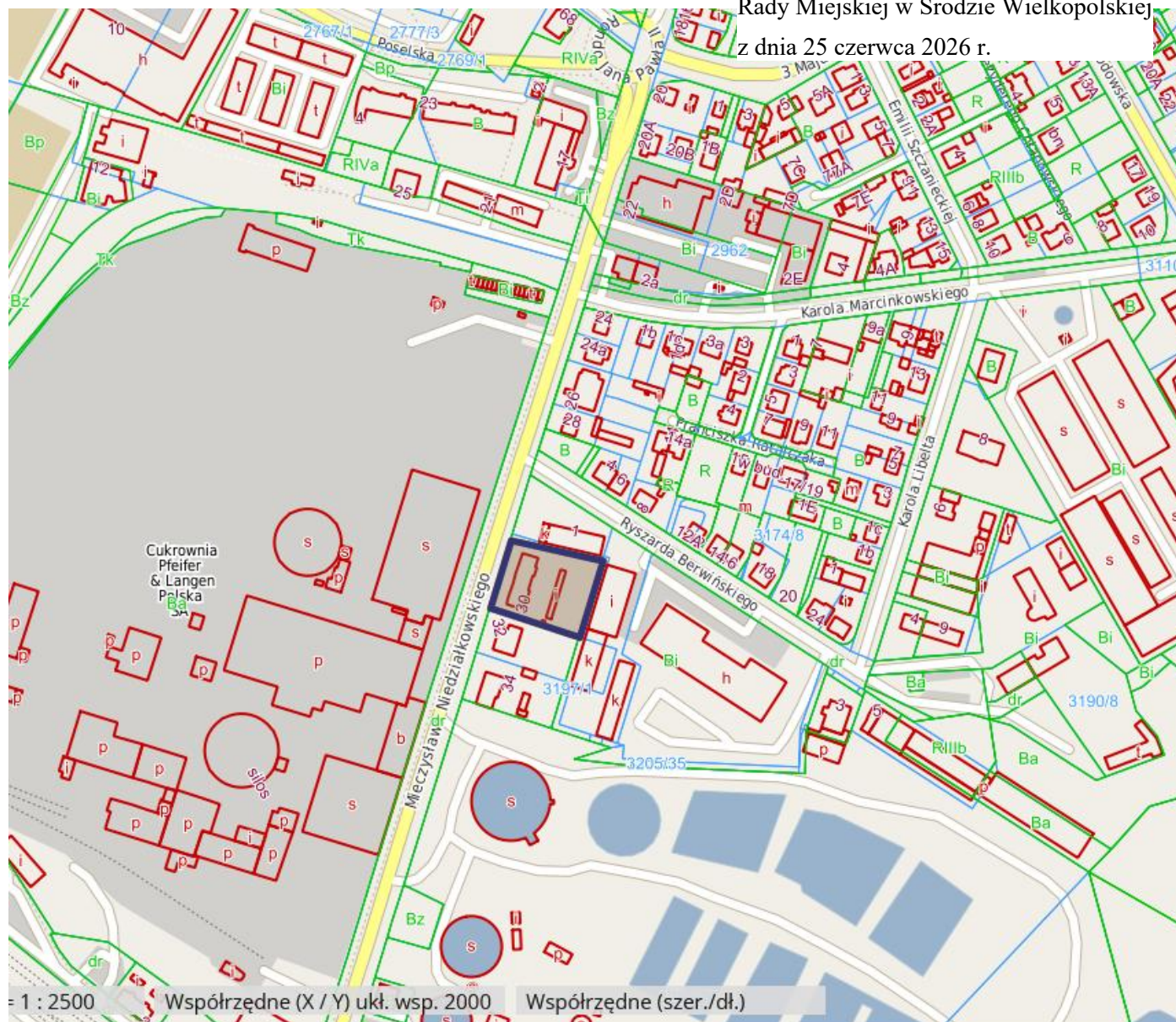
§ 2. Położenie nieruchomości, o której mowa w §1 określa odpowiednio załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Środa Wielkopolska.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

Adam Wójkiewicz



Uzasadnienie

**do uchwały Nr XXVII/.../2026 Rady Miejskiej w Środzie Wielkopolskiej
z dnia 25 czerwca 2026 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie lokalu mieszkalnego położonego
w Środzie Wielkopolskiej przy ul. Mieczysława Niedziałkowskiego na własność
Gminy Środa Wielkopolska**

Właściciel lokalu mieszkalnego nr 3, położonego w budynku przy ul. Mieczysława Niedziałkowskiego 30 w Środzie Wielkopolskiej, posadowionego na działce oznaczonej nr ewid. 3193 wystąpił z wnioskiem o nieodpłatne przejęcie na rzecz Gminy ww. lokalu mieszkalnego wraz z piwnicą i pomieszczeniem gospodarczym.

Jednocześnie nadmieniam, że księga w dziale III - prawa, roszczenia i ograniczenia zawiera wpis - roszczenie o roczną opłatę przekształceniową przeciwko każdorazowemu właścicielowi nieruchomości objętej niniejszą księgą wieczystą na podstawie ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności na rzecz podmiotu wskazanego w rubryce 3.4.2 (dotyczy udziału 1042/9484 należącego do PKP S.A.)

Zgodnie z art.18 ust.2 pkt 9 litera „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Miejskiej należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych Gminy.

W związku z powyższym przedkładam projekt przedmiotowej uchwały.